

BOLLETTINO DI NORMATIVA REGIONALE

Urbanistica e Pianificazione, Territorio e Paesaggio,
Edilizia, Ambiente (VIA, VAS, Bonifiche, Terre e
Rocce ecc.), Rifiuti, Semplificazioni, Rigenerazione
urbana, Piani e programmi per la Casa, Commercio,
Turismo e strutture ricettive



CALABRIA/ AUTORIZZAZIONE SISMICA - SEMPLIFICAZIONI

L.R.16/10/2019, n. 37 - BUR 16/10/2019, n. 114

Modifiche e integrazioni alla legge regionale 31 dicembre 2015, n. 37 (Procedure per l'esecuzione di interventi di carattere strutturale e per la pianificazione territoriale in prospettiva sismica)

 **SINTESI**

CALABRIA/ EDILIZIA SOCIALE E PROROGA TERMINI

L.R.16/10/2019, n. 38 - BUR 16/10/2019, n. 114

Modifiche alle leggi regionale 47/2011 e 47/2018.

 **SINTESI**

CALABRIA/ PIANO CASA E MODIFICHE INTERPRETATIVE

L.R.16/10/2019, n. 16 - BUR 16/10/2019, n. 114

Modifiche e integrazioni alla legge regionale n. 21/2010.

 **SINTESI**

CAMPANIA/ EDILIZIA - SICUREZZA

Reg. reg. 4/10/2019, n. 9 - BUR 7/10/2019, n. 58

Disposizioni concernenti la prevenzione dei rischi di caduta dall'alto per il contenimento degli eventi infortunistici nel comparto edile.

 **SINTESI**

EMILIA ROMAGNA/ MODULISTICA UNIFICATA REGIONALE IN MATERIA SISMICA (MUR)

Det. Dirig. Gen. 16/9/2019, n. 16695 - BUR 2/10/2019, n. 114

Aggiornamento della "Modulistica unificata regionale relativa ai provvedimenti in materia sismica (MUR)" ai sensi della D.G.R. 19 dicembre 2011, n. 1878.

LOMBARDIA / PREZZARIO FORESTALE

D.d.s. 15/10/2019, n. 14785 - BUR 22/10/2019, n. 43 serie ordinaria

"Prezzario delle opere forestali - aggiornamento 2019".

LOMBARDIA / PROGRAMMA ERP

Comunicato reg. 25/9/2019, n. 100 - BUR 30 settembre 2019, n. 40

Indicazioni operative in ordine all'attuazione dell'accordo di programma tra Regione Lombardia e Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, finalizzato alla realizzazione di programmi innovativi di rigenerazione urbana, recupero e riqualificazione del patrimonio abitativo pubblico (d.p.g.r. n. 312 del 7 giugno 2019) - Aggiornamento e certificazione dei dati inseriti nell'anagrafe regionale patrimonio ed utenza, in previsione della manifestazione di interesse per l'attuazione della linea d'intervento n. 2.

MARCHE / FORMAZIONE

Deliberazione amministrativa 15/10/2019, n. 102- BUR 24/10/2019, n. 84

¹ I singoli provvedimenti possono essere richiesti alla Segreteria della Direzione Legislazione Mercato Privato.

Linee guida per la programmazione della rete scolastica e dell'offerta formativa per il triennio 2020/2023. Decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112.

UMBRIA/AUA

D.G.R. 24/9/2019, n. 1074 - BUR 9 ottobre 2019, n. 1 S.O.

Linee guida per il procedimento dell'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA). Modello semplificato e unificato per la presentazione della richiesta di AUA - Adozione.

Prov. Aut TRENTO / VIA

L.P. 19/9/2019, n. 6 - BUR 26/9/2019, n. 39 S.O. n. 5

Modificazioni della legge provinciale sulla VIA 2013, concernenti il procedimento per il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico provinciale, di disposizioni connesse e della legge provinciale sulle foreste e sulla protezione della natura 2007

Prov. Aut BOLZANO / URBANISTICA - APPALTI PUBBLICI

ARTT. 15-17-19-21-42 L.P. 24/9/2019, n. 8 - BUR 26/9/2019, n. 39 S.O. n. 6

Modifiche di leggi provinciali in materia di enti locali, assistenza scolastica, istruzione, scuole per l'infanzia, pubblico spettacolo, ordinamento degli uffici e personale, agricoltura, tutela del paesaggio e dell'ambiente, utilizzazione di acque pubbliche, urbanistica, caccia e pesca, risparmio energetico, igiene e sanità, politiche sociali, lavoro, artigianato, esercizi pubblici, commercio, cave e torbiere, economia, ricerca e innovazione, guide alpine, espropriazione per pubblica utilità, rimborso di spese giudiziarie, legali e peritali, appalti pubblici, finanze e bilancio

Prov. Aut BOLZANO / EDILIZIA

Decreto 10/10/2019, n. 23 - BUR 17/10/2019, n. 42

Piani delle zone di pericolo

CALABRIA – Autorizzazione sismica - Modifiche alla LR 37/2015

La legge regionale interviene a **modificare la LR 37/2015** al fine di *recepire le disposizioni del D.L. "Sblocca-cantieri n.32/2019* al cui interno sono state inserite anche norme di semplificazione della disciplina degli interventi strutturali in zone sismiche che vanno peraltro a modificare il TU Edilizia (DPR n. 380/2001).

La nuova LR n. 37/2019 accoglie i rilievi formulati del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sui contenuti della precedente LR n. 15/2019 che pertanto viene abrogata, e allo stesso tempo introduce alcune semplificazioni alle procedure di autorizzazione sismica. Inoltre dà mandato al Dipartimento competente per approvare gli elenchi di opere poco rilevanti o non rilevanti dal punto di vista sismico ai sensi del D.L. sblocca cantieri. Tali elenchi consentiranno di rendere rapidamente operativa la procedura di deposito degli interventi poco rilevanti e non rilevanti quando saranno pubblicate le relative Linee guida da parte del Governo.

CALABRIA – Programmi regionali di edilizia residenziale – proroga termini

La legge regionale, interviene a modificare il comma 1 dell'articolo 39 della LR 47/2011 e il comma 1 dell'articolo 15 della LR 47/2018. Tali modifiche hanno lo scopo di **prorogare** i termini per il completamento dei lavori e consentire agli interventi avviati, che hanno raggiunto uno stato di avanzamento tale da renderne dannosa la revoca, di avere il tempo sufficiente ad essere completati, in modo da consegnare alla cittadinanza le opere e conseguire così gli obiettivi oggetto dei provvedimenti originari.

Si riporta di seguito il testo degli articoli richiamati coordinato con le modifiche introdotte.

Articolo 39 (Programmi regionali di edilizia residenziale comunque denominati)

*1. Considerata l'eccezionalità della crisi economica e sociale ancora in atto, che impone l'adozione di misure volte a fronteggiare il disagio abitativo che interessa sempre più soggetti e famiglie che non hanno capacità di risparmio e per arginare il fenomeno delle opere incompiute sul territorio regionale, è consentita esclusivamente ai soggetti attuatori di interventi finanziati ai sensi della legge regionale 16 ottobre 2008, n.36 (Norme di indirizzo per programmi di edilizia sociale), per i quali si sia raggiunto ~~alla data di presentazione della domanda~~ **entro il 31 marzo 2020** un avanzamento pari o superiore al 35 per cento dei lavori, la facoltà di ultimare i lavori entro il 31 dicembre ~~2019~~ **2021** nonché presentare entro il 31 dicembre 2017 richiesta di rimodulazione intesa come variazione della tipologia da proprietà a locazione. La percentuale del 35 per cento è da intendersi in riferimento al programma dei lavori riconformato per come richiesto con l'istanza di rimodulazione.*

2. La rimodulazione di cui al comma 1 è consentita, anche con riduzione dell'obiettivo fisico, a condizione che essa non comporti l'aumento del contributo già concesso.

3. E' altresì consentito a tutti i soggetti attuatori di interventi finanziati ai sensi della LR 36/2008 richiedere entro il 31 dicembre 2017 la delocalizzazione degli interventi sulla base dei criteri definiti con decreto del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture 10 agosto 2016, n. 9871.

Art. 15 (Programma operativo nel settore delle politiche della casa)

*1. Al fine di fronteggiare il disagio abitativo che interessa sempre più soggetti e famiglie che non hanno capacità di risparmio e per arginare il fenomeno delle opere incompiute sul territorio regionale, il dipartimento regionale competente in materia di lavori pubblici può concedere la proroga, fino al ~~30 giugno 2020~~ **30 dicembre 2021**, del termine per l'ultimazione dei lavori, esclusivamente ai soggetti attuatori di interventi finanziati ai sensi del punto 3.3 del Programma operativo scaturito dall'attuazione delle deliberazioni della Giunta regionale numero 347 del 30 luglio 2012 e numero 452 del 30 ottobre 2014, per i quali sia stato raggiunto, alla data del ~~31 dicembre 2018~~ **31 marzo 2020**, un avanzamento pari o superiore al 35 per cento dei lavori e sia pervenuta, ~~entro la data prevista per la conclusione dei lavori~~ **entro il 31 marzo 2020**, formale richiesta di proroga.*

2. La verifica dell'avanzamento dei lavori pari o superiore al 35 per cento, ove non già presente agli atti, è

effettuata dalla commissione di collaudo entro un mese dall'entrata in vigore della presente legge.

3. Gli interventi che non soddisfano la condizione del 35 per cento di avanzamento lavori decadono dal beneficio e il dipartimento regionale competente in materia di lavori pubblici provvede alla revoca e all'eventuale recupero delle somme trasferite. Le economie sono riprogrammate dalla Giunta regionale per finalità di edilizia residenziale pubblica.

4. A seguito della concessione della proroga di cui al comma 1 ai soggetti attuatori è applicata una riduzione del finanziamento loro assegnato in ragione dello 0,5 per mille per ogni mese di ritardo nella conclusione dei lavori.

CALABRIA – Piano casa

La legge regionale, composta da soli 3 articoli, è finalizzata a fornire alcuni elementi di semplificazione nonché chiarimenti per gli operatori sui contenuti della LR 21/2010 (Piano casa regionale).

CAMPANIA – Disposizioni concernenti la prevenzione dei rischi di caduta dall'alto

Il regolamento definisce le prescrizioni tecniche in relazione alle misure di prevenzione e protezione da adottare nell'ambito della progettazione e realizzazione di interventi edilizi riferiti a nuove costruzioni o ad edifici esistenti al fine di garantire, nei successivi interventi impiantistici o di manutenzione, l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza.

BOLZANO – Piani delle zone di pericolo

Il regolamento detta norme per la prevenzione o la riduzione dei pericoli dovuti ad eventi naturali valutati nei piani delle zone di pericolo. A questo scopo vengono individuati gli interventi ammissibili nelle zone di pericolo idrogeologico.

Il regolamento contiene altresì la procedura per la prevenzione o la riduzione dei rischi derivanti da pericoli idrogeologici.